

Título:

CRA 1ª, 2ª Séries da 136ª Emissão Espaço

Data de Emissão:

21/12/2021

Data de Vencimento:

30/12/2025

Data dos Eventos de Amortização e Juros:

30/06/2022 – Juros 28/06/2024 – Juros
30/12/2022 – Juros 30/12/2024 – Juros
30/06/2023 – Juros 30/06/2025 – Juros
29/12/2023 – Juros 30/12/2025 – Juros e Amortização

Taxa:

Série 1 – CDI + 5,75% a.a
Série 2 – Pré 1% a.a

Valor Nominal:

R\$ 30.000.000,00

Garantias:

R\$ 31.900.000,00

Séries e Classes:

Série Sênior – 70%
Série Subordinada – 30%

Agente Fiduciário:

OLIVEIRA TRUST

Custodiante:

VÓRTX

Auditor:

KPMG

Escriturador:

VÓRTX

Consultoria:

ECO CONSULT

INFORMAÇÕES DA CARTEIRA

Total de recebíveis vinculados na Carteira:	Valor total de recebimentos durante o mês de referência:
R\$ 2.050.814,31	R\$ 0,00
Valor total revolvido no mês de referência:	Porcentagem de recebíveis quitados diretamente pela Cedente:
R\$ 0,00	0,00%
Total de recebíveis vincendos:	Total de recebíveis vencidos:
R\$ 1.835.934,31	R\$ 214.880,00

INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

Caixa disponível para Revolvência:
R\$ 1,15
Caixa Fundo de Despesas:
R\$ 64.324,63
Caixa Fundo de Retenção:
R\$ 0,00

INFORMAÇÕES ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Valor Máximo de Estoque para o Período :
Não aplicável
Estoque Certificado: R\$ 0,00
Estoque Gerencial: R\$ 0,00
TOTAL DE GARANTIAS:
R\$ 2.115.140,09
SALDO DEVEDOR:
Sênior R\$ 22.186.418,54
Subordinada R\$ 9.031.683,47

CRITÉRIO DE ELEGIBILIDADE DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS

DESCRIMINAÇÃO	QTD	VALOR	ADERÊNCIA AO TS
TOTAL DE SACADOS ELEGÍVEIS	14	R\$ 2.050.814,31	Aderente
TOTAL DE SACADOS NÃO ELEGÍVEIS	0	R\$ 0,00	Aderente
TOTAL DE SACADOS NOVOS R\$ 3.190.000,00	0	R\$ 0,00	Aderente
PARTES RELACIONADAS R\$ 1.914.000,00	13	R\$ 1.835.934,31	Aderente
PORCENTAGEM DE SUBSTITUIÇÃO 10%		R\$ 0,00	Aderente
CONCENTRAÇÃO MÁXIMA DE RECEBÍVEIS POR SACADO		R\$ 1.116.500,00	Aderente
VALOR MÍNIMO POR CICLO		N/A	N/A
TOTAL DA CARTEIRA DE RECEBÍVEIS INDICADO NO TERMO DE SECURITIZAÇÃO		R\$ 31.900.000,00	*Aderente

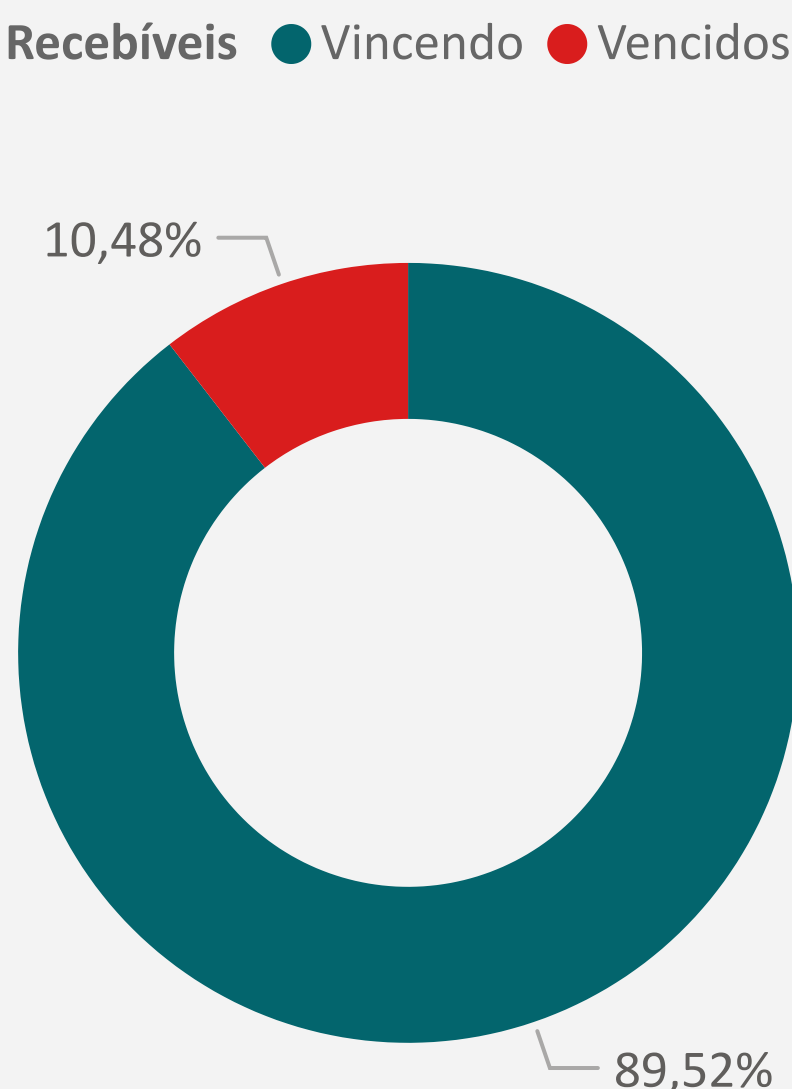
Concentração de Recebíveis/Região



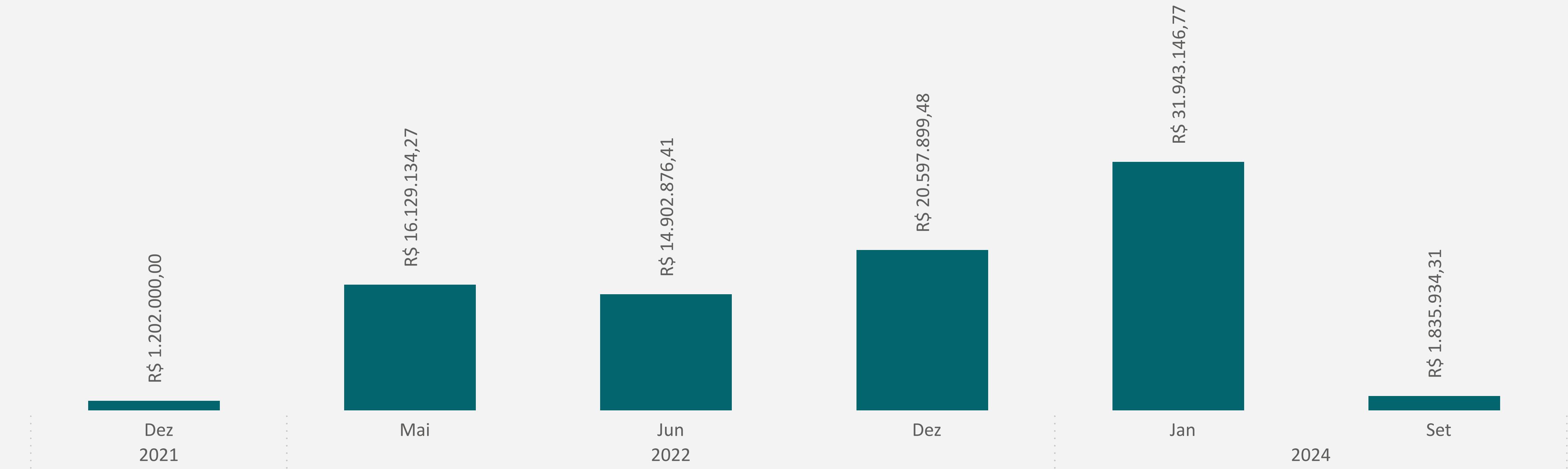
TOTAL DE RECEBÍVEIS VENCIDOS POR FAIXA DE ATRASO

DIAS EM ATRASO	QTDE	VALOR
01 a 15 dias	0	R\$ 0,00
16 a 30 dias	0	R\$ 0,00
31 a 60 dias	1	R\$ 214.880,00
61 a 90 dias	0	R\$ 0,00
91 a 120 dias	0	R\$ 0,00
121 a 180 dias	0	R\$ 0,00
Acima 180 dias	0	R\$ 0,00

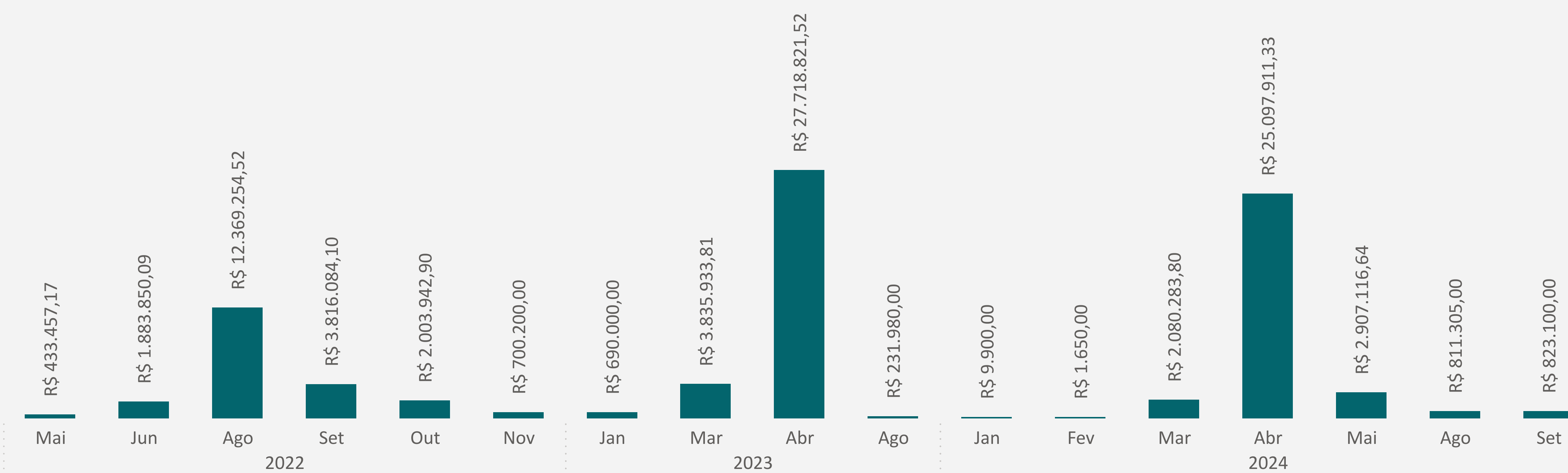
Posição de Recebíveis em Carteira



Histórico de Aquisição de Recebíveis



Histórico de Adimplência da Carteira de Recebíveis



*A estrutura da operação permite que a Revenda acesse até 100% do valor total de garantia sem a necessidade de apresentação de novos recebíveis, conforme previsto no Termo de Securitização, com a obrigação de recompor o valor da garantia na sua totalidade até 31/12/2024.